



Investment Analyst / Intern (m/w/d)

Standort: Berlin, deutschlandweite Projekte

Risikoprofil: Value Add & Opportunistic (Neubau, Revitalisierung & Erweiterung von Bestand)

Asset Klassen: Büro, Logistik, Life Science, Wohnen, gewerbliches Wohnen

Deine Aufgaben

- Identifikation, Analyse und Bewertung potenzieller Immobilieninvestments im In- und Ausland
- Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen sowie Finanzmodellen (z. B. Business Cases, Cashflow-Analysen)
- Durchführung von Markt-, Standort- und Wettbewerbsanalysen sowie Plausibilisierung externer Researchdaten
- Unterstützung bei Ankaufs-, Verkaufs- und Entwicklungsprojekten inkl. Due Diligence und Datenraumaufbereitung
- Analyse von Mietverträgen, Objektunterlagen sowie wirtschaftlicher und rechtlicher Rahmenbedingungen
- Erstellung von Präsentationen, Investment-Memoranden und Finanzierungsanfragen für interne und externe Stakeholder
- Koordination und Auswahl externer Partner wie Makler, Gutachter, Rechts- oder Steuerberater
- Enge Zusammenarbeit mit Asset Management, Controlling, Finanzierung und Recht
- Pflege und Weiterentwicklung interner Datenbanken, Tools und Berichtssysteme
- Netzwerkpflege mit Maklern und Marktteilnehmern sowie Dokumentation von Opportunitäten und Kontakten in Salesforce

Unsere Anforderungen

- Kurz vor oder nach erfolgreichem Abschluss eines Studiums im Bereich der Wirtschafts- oder Ingenieurwissenschaften, vorzugsweise mit Immobilienbezug
- Idealerweise erste Berufserfahrung und/oder Praktika
- Starke analytische Fähigkeiten und eine hohe Affinität zu Zahlen
- Strukturierte und präzise Arbeitsweise sowie eine rasche Auffassungsgabe
- Hohe Eigenmotivation und Leistungsbereitschaft
- Verantwortungsbewusstes und teamfähiges Arbeiten
- Sehr gute Kenntnisse in MS-Office (insbesondere Excel und PowerPoint)
- Sehr gute Deutsch- und Englischkenntnisse in Wort und Schrift

Was wir Dir bieten

- Motiviertes Team mit einer klaren Vision – Driven eben!
- Attraktives Gehalt
- ÖPNV Jobticket
- Flexible Arbeitszeiten
- 30 Tage Urlaub
- Attraktives Office in City-Lage
- Weiterbildungsfinanzierung

Wir haben zum Ziel, unsere klaren ESG-Kriterien in allen unseren Projekten einzubringen und damit unserer ökologischen und sozialen Verantwortung gerecht zu werden. Sei Teil von Driven und unterstütze dieses gemeinsame Ziel.

Auch Chancengleichheit ist uns wichtig, da wir von der Stärke und Innovationskraft vielfältiger Teams überzeugt sind. Daher suchen wir Talente, unabhängig von Geschlecht, Alter, Religion, sexueller Orientierung oder Herkunft. Wir arbeiten als Team, behandeln uns gegenseitig mit Respekt und schätzen die Meinungen der anderen, um unsere gemeinsamen Ziele zu erreichen.

Über Driven

Die Driven Investment GmbH wurde im Dezember 2018 in Berlin gegründet. In 2019 konnten Swiss Life und die Berliner Volksbank als Gesellschafter und strategische Partner gewonnen werden. Als neuer Marktteilnehmer im Segment Projektentwicklung und Investment ist das Unternehmen mit einem deutschlandweiten Logistik-Portfolio sowie der Entwicklung des Potsdamer „Think Campus“ gestartet. Seit der Gründung hat Driven Investitionen von fast 500 Mio. € in 13 Projekten mit insgesamt rund 231.000 m² Gesamtmietfläche initiiert. Vertrauen, Transparenz und Offenheit sind die Säulen der Unternehmensphilosophie. Hinter Driven stehen Gesellschafter mit langjähriger Lead-Erfahrung in der

Immobilienbranche. Die geschäftsführenden Gesellschafter sind Dr. Ingo Holz, Thorstem Krauß und Ingo Weiss. Die Geschäftsführung wird durch Togrul Gönöden, Horst Weis und Niels Berl komplettiert.

Driven Investment als Arbeitgeber bietet Dir nicht nur ein professionelles Team mit vielseitiger Expertise, sondern Du wirst Teil einer agilen, motivierten und erfolgsorientierten Gemeinschaft. Als neues Unternehmen am Markt versuchen wir das Beste aus unserer Erfahrung in einem Unternehmen zu vereinen. Einfache und schnelle Kommunikation auf Augenhöhe, Verantwortung vom ersten Tag an und ein guter Teamspirit sind uns wichtig und wir wollen mit diesen Werten arbeiten. Wenn Du genau solch ein Umfeld suchst und den gewissen Drive mitbringst, dann freuen wir uns auf deine Bewerbung!

Kontakt

Wenn Dir die ausgeschriebene Vakanz Private Equity Real Estate - Analyst / Intern (m/w/d) zusagt, freuen wir uns auf Deine aussagekräftige Bewerbung per E-Mail an:

Driven Investment GmbH

Nikolas Schmid

ns@driven-investment.com