## WOHNEN

| | |
|---|---|
| **Regionen** | – Deutschlandweit<br>– Ab 50.000 Einwohnern |
| **Lagen** | – City- und Cityrandlagen mit guter infrastruktureller Anbindung<br>– WA, MI |
| **Risikoprofil** | – Value Add & Opportunistic<br>– Teilvermietete & leerstehende Bestandsobjekte mit Investitionsstau und/oder Baureserve bzw. Nachverdichtungspotenzial<br>– Unbebaute Grundstücke mit oder ohne Baurecht |
| **Nutzungen** | – Klassisches Wohnen<br>– Gefördertes Wohnen<br>– Senior Living<br>– Student Housing / Co-Living |

Asset-Deal präferiert, Erbbaurecht nur in Ausnahmefällen (min. 50 Jahre Laufzeit)

*Dieses Ankaufsprofil stellt kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrages dar.*

**Kontakt Wohnen**

**Driven Living GmbH**
Pariser Straße 1
10719 Berlin
Deutschland

**Niels Berl**
Managing Partner
nb@driven-investment.com

**Nikolas Schmid**
Transaction Manager
ns@driven-investment.com
M: +49 151 576 670 17